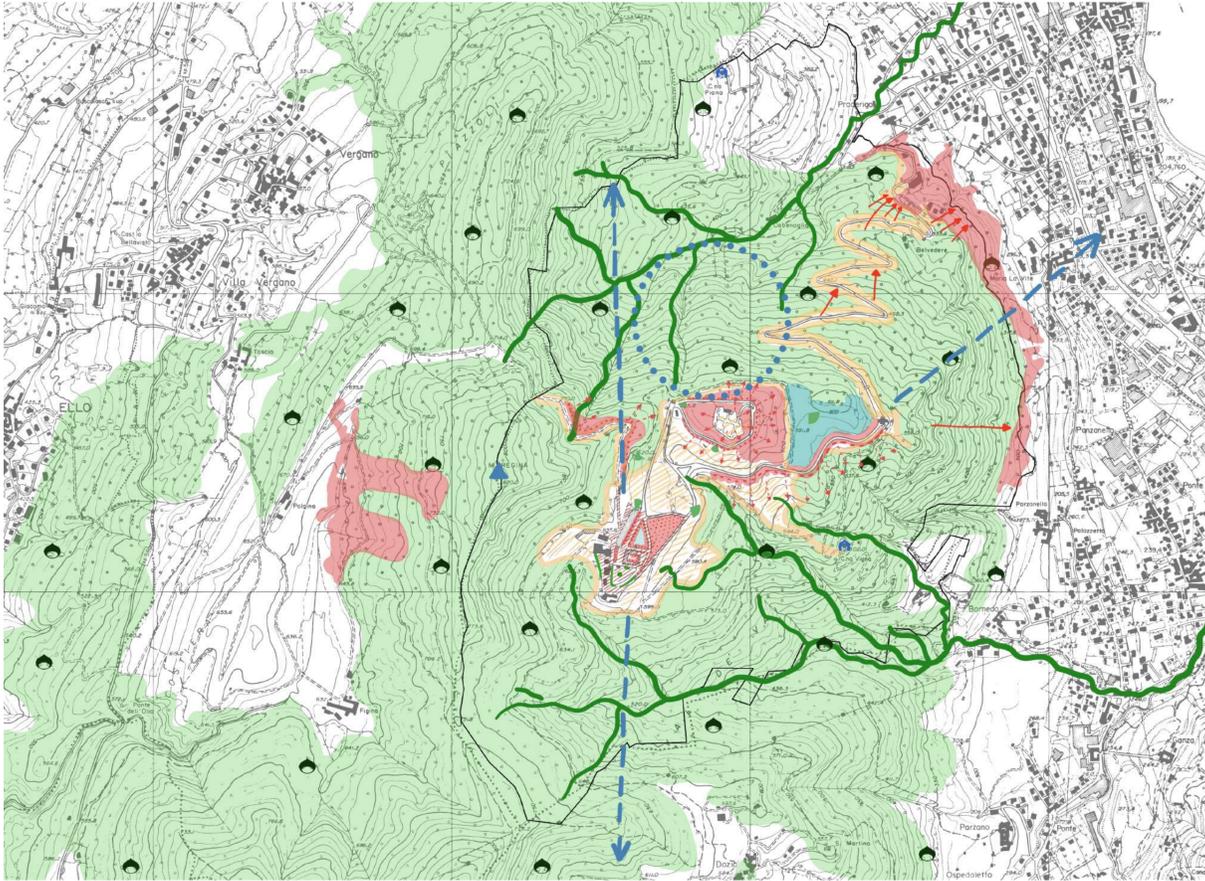


ASPETTI NATURALISTICO-PAESAGGISTICI



STRENGTHS

- Ampio patrimonio boschivo naturale inserito in un PLIS con rilevante vegetali e faunistiche
- Corridoi ecologici riconosciuti dal PGT dati dai torrenti Aspide e Greghentino
- Buona manutenzione del verde ornamentale di pertinenza di Consonno
- Castagneti produttivi un tempo governati a ceduo
- Visuali suggestive sul paesaggio

WEAKNESSES

- Vegetazione invasiva in espansione
- Fragilità dei versanti e rischio idrogeologico molto elevato
- Visuali sul paesaggio limitate dalla vegetazione non gestita
- Forte impermeabilizzazione del suolo
- Vegetazione non gestita riduce la leggibilità e l'identità

OPPORTUNITIES

- Area di 60ha prossima a Consonno in via di trasformazione secondo il PGT
- Prossimità di parchi regionali (Monte Barro, Adda Nord, Montevecchia e Valle del Curone)
- Bosco pubblico di 150ha da delimitare come indicato dal PGT
- Presenza di cascate abbandonate
- Luogo di riproduzione di *Rana temporaria* ormai asciutto

THREATS

- Margini boschivi ricchi di vegetazione infestante
- Aree residuali non gestite potranno ospitare vegetazione invasiva e/o banalizzare il paesaggio

CONTRIBUTO POTENZIALE OBIETTIVI AGENDA 2030



8.9 Politiche volte a promuovere il turismo sostenibile, che crei posti di lavoro e promuova la cultura e i prodotti locali



9.4 Aggiornare le infrastrutture per il turismo dolce e verde



11.3 Aumentare la capacità di pianificazione e gestione partecipata e integrata  
11.4 Rafforzare impegni per salvaguardare patrimonio naturale e culturale  
11.7 Garantire l'accesso a tutti agli spazi verdi pubblici sicuri



12.2 Gestire in modo sostenibile e usare in modo efficiente le risorse naturali  
12.b Strumenti per monitorare gli impatti dello sviluppo sul turismo sostenibile, che crei posti di lavoro e promuova la cultura e i prodotti locali

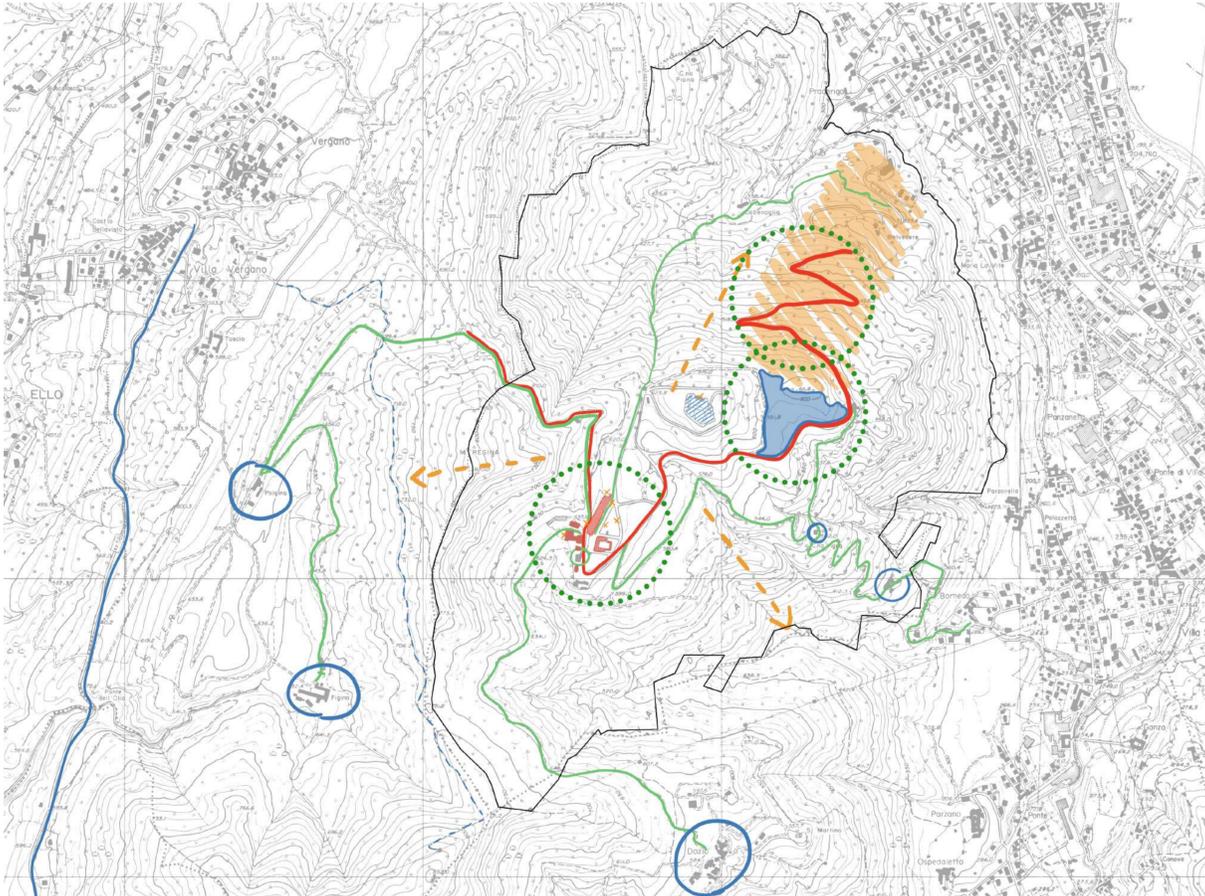


13.1 Rafforzare la resilienza e la capacità di adattamento ai rischi legati al clima



15.1 Conservazione, uso sostenibile e ripristino degli ecosistemi di acqua dolce  
15.2 Gestire in modo sostenibile le aree boscate  
15.5 Conservare specie minacciate e prevenire il degrado degli habitat  
15.8 Gestire specie aliene  
15.9 Integrare i concetti di biodiversità ed ecosistema nella pianificazione

MOBILITA' E SERVIZI



STRENGTHS

- Rete sentieristica pedonale ben interconnessa e mantenuta
- Bar "La Spinada" attivo saltuariamente offre ristoro ai visitatori
- Isolamento del sito rende i luoghi adatti allo svolgimento di eventi senza arrecare disturbo

WEAKNESSES

- Strade carrabili chiuse al traffico limitano fortemente la mobilità e la facilità di raggiungimento
- Edifici e strutture inutilizzati e degradati non offrono alcun tipo di servizio e sono poco agibili

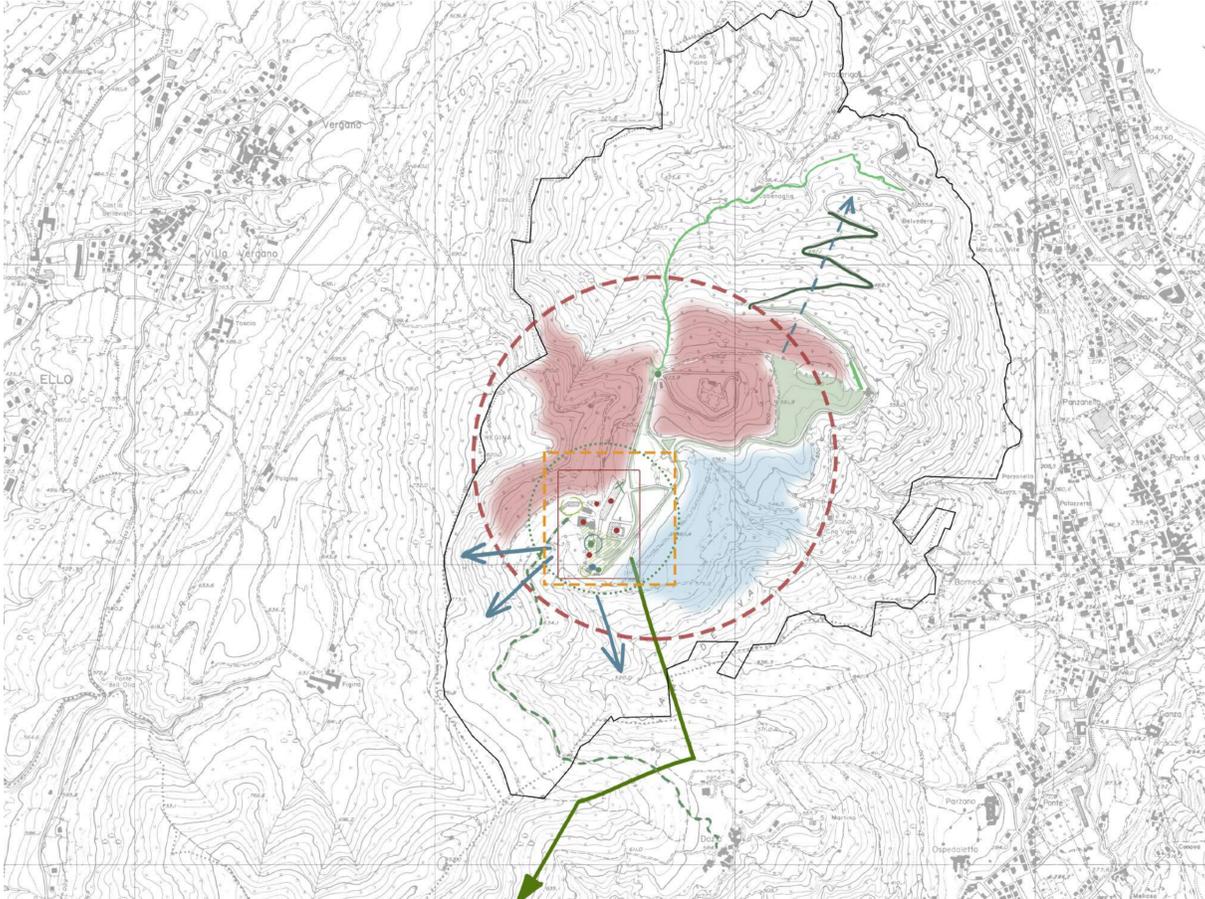
OPPORTUNITIES

- Prossimità di siti rurali che offrono già servizi o potrebbero potenzialmente offrirne di ulteriori
- Prossimità di servizio autobus locale
- Prossimità del "Sentierone"
- Prossimità di ampia area in fase di progettazione di supporto alla riqualificazione del borgo
- Area pianeggiante sopraelevata residua dalle passate trasformazioni e ora inutilizzata

THREATS

- Area interna intermedia: tempo di percorrenza per raggiungere i servizi essenziali compreso tra 20 e 40 minuti
- Mancata gestione del paesaggio pregiudica la possibilità di riqualificazione delle infrastrutture
- Scarsa sicurezza data da strapiombi o voragini in assenza di barriere

ASPETTI SOCIALI



STRENGTHS

- Aree sottoposte a manutenzione ordinaria volontaria
- Valore simbolico per sensibilizzare rispetto a cosa è bene evitare nella progettazione
- Edifici ancora utilizzati saltuariamente
- Presenza salutaria di residenti che possiedono contratto di affitto
- Aree utilizzate per eventi annuali
- Primo spot italiano riconosciuto di longboard downhill attira appassionati a livello internazionale
- Pareti usate come laboratorio di street art
- Manutenzione della sentieristica
- Recente sistemazione della strada tra Consonno e Dozio
- Tappa del "trekking degli antichi borghi"
- Notorietà, attrattiva per avventori curiosi

WEAKNESSES

- Edifici incongruenti con il paesaggio e rappresentanti situazioni di pericolo
- Patrimonio boschivo non gestito e di scarso valore ecologico
- Generale disinteresse da parte della proprietà privata rende difficile la progettualità
- Vandalismo e uso incontrollato di spazi pubblici e privati

OPPORTUNITIES

- Notevole potenziale agricolo già presente in passato
- Nascente associazione di mountain bike downhill presso il versante Nord
- Possibilità di essere in rete con il futuro Parco Regionale
- Volontà di dare nuova destinazione alla canonica
- Volontà di acquisire la gestione del bar e utilizzarlo con maggiore frequenza

THREATS

- Progetti residenziali comporterebbero numerosi servizi da implementare ma poco sostenibili

INTERLOCUTORI COINVOLTI

- Amici di Consonno; Sbanda Brianza; Comune di Olginate
- Legambiente; Associazione Monte di Brianza
- Amici di Consonno
- Amici di Consonno
- Amici di Consonno; Sbanda Brianza
- Sbanda Brianza
- Sbanda Brianza
- Amici di Consonno; Associazione Monte di Brianza
- Comunità Montana
- Associazione Monte di Brianza
- Comune di Olginate; Sbanda Brianza
- Comune di Olginate; Amici di Consonno; Associazione Monte di Brianza; Sbanda Brianza
- Comune di Olginate; Sbanda Brianza; Amici di Consonno; Associazione Monte di Brianza
- Comunità Montana
- Sbanda Brianza
- Associazione Monte di Brianza
- Amici di Consonno
- Sbanda Brianza
- Legambiente; Associazione Monte di Brianza



Corso di Laurea Magistrale in: Progettazione delle Aree Verdi e del Paesaggio  
Valorizzazione delle aree interne: il recupero della frazione fantasma di Consonno (Lecco) a partire da associazioni ed enti locali

Relatore: prof. Francesca Mazzino  
Correlatore: prof. Daniela Rimondi  
Candidato: Michele Butta

TAVOLA 5  
Analisi SWOT